

ÉDITION 2026



LE PARCOURS DE L'ENTREPRENEUR



Ce livret accompagne les porteurs de projet qui souhaitent créer, reprendre, implanter ou développer une activité sur le territoire de Mad & Moselle. Il présente les principales étapes du parcours entrepreneurial, les interlocuteurs à solliciter, les dispositifs mobilisables et les contacts utiles.

ÉDITOS



CÉLINE REIN **Présidente de la Communauté de Communes Mad & Moselle**

Le territoire de Mad & Moselle est le jardin des Métropoles mais ce n'est pas son seul atout. Le territoire est entièrement relié à la fibre et bénéficie d'un haut niveau de services. En sa qualité de collectivité de proximité, les porteurs de projet et le monde économique disposent d'une ingénierie à leur écoute et disponible pour les accompagner à chacune des phases de développement. Les nombreux partenariats noués par la Communauté de Communes sont disponibles dans ce livret et permette d'avoir une vision exhaustive des éléments incontournables pour réussir son projet. Nous croyons en votre initiative, en vos qualités pour contribuer à la dynamique du territoire ! Avançons ensemble.



JEAN-PIERRE DAVID **Vice-président en charge de l'Attractivité économique et des Transitions agricoles**

En qualité de vice-Président aux questions économiques depuis le début de la Communauté de Communes, j'ai vu notre territoire s'adapter pour être résilient aux évolutions législatives, réglementaires et répondre aux nouveaux modes de vie et de manière de travailler. Notre foncier économique est géré avec la volonté de susciter des synergies, répond aux besoins des différentes activités. Nos actions pour développer des projets de territoires tels que des boutiques éphémères, des réunions du monde économique luttent contre l'isolement et l'absence de réseaux des professionnels. A Mad & Moselle, vous trouverez une réponse et une écoute à chaque besoin.

SOMMAIRE

Votre parcours en 5 étapes

Identifier rapidement par où commencer, vers qui se tourner, et quelles démarches engager.

04

J'ai une idée

Par où commencer ?

05

Où m'implanter

Foncier, locaux, zones d'activités

06

Les financements

Aides, prêts d'honneur, subventions

07

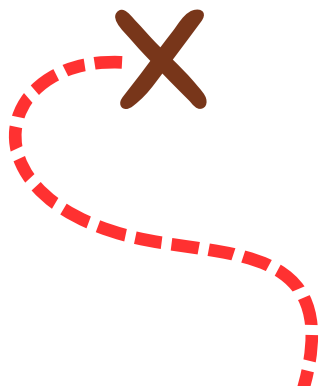
Je m'installe

Réseaux et développement

08

Soyez vu

Visibilité sur le territoire



J'ai une idée

Par où commencer ?

Avant de créer votre entreprise, précisez les bases de votre projet. Cette étape permet d'en vérifier la faisabilité et de préparer les démarches.

01 Quelle activité ?

02 Quelle clientèle ?

03 Où s'implanter ?

04 Quel local / matériel ?

05 Quel statut juridique ?

06 Quels besoins financiers ?

VOS INTERLOCUTEURS

La porte d'entrée locale

- Vous orienter vers le bon partenaire
- Identifier les premières démarches
- Informer sur le foncier et les locaux
- L'accompagnement vers ALACA ou ALEXIS est gratuit

Fabien ALLAIT - Responsable Pôle Développement Économique
03 83 81 91 69 / allait@cc-madetmoselle.fr

Alaca

Création et reprise, d'entreprise

54

- Accueil du porteur de projet
- Aide à la définition du projet
- Appui à l'étude de faisabilité
- Accompagnement création / reprise

contact@alaca54.fr

03 83 81 45 67

alaca

ALEXIS Grand Est

Création, reprise, transmission

57

- Accompagnement création / reprise
- Structuration du projet
- Accompagnement avant et après création
- Orientation vers les dispositifs adaptés

contact@alexis.fr

03 87 21 84 77

Alexis

Où m'implanter

Foncier, locaux, zones d'activités

Mad & Moselle vous oriente sur les solutions du territoire : foncier, locaux, zones d'activités économiques et l'espace de coworking d'Ancy-Dornot.



■ L'INTERLOCUTEUR LOCAL : MAD & MOSELLE

La porte d'entrée locale

- analyser votre besoin d'implantation
- vous informer sur les zones d'activités économiques du territoire
- vous orienter vers les locaux, terrains ou espaces disponibles
- vous renseigner sur l'espace de coworking d'Ancy-Dornot
- faire le lien avec les communes ou partenaires concernés
- vous informer sur les aides économiques mobilisables

Fabien ALLAIT - Responsable Pôle Développement Économique
03 83 81 91 69 / allait@cc-madetmoselle.fr



SELON VOTRE DÉPARTEMENT

Lorr'Up

Implantation Nancy Sud Lorraine

54

- Accompagnement des projets d'implantation
- Recherche de bâtiments ou terrains
- Conseil en développement économique
- Mise en relation avec les acteurs locaux

contact@lorr-up.fr

03 55 40 99 66



Moselle Attractivité

Implantation et développement

57

- Recherche de locaux et terrains
- Recherche d'aides financières
- Mise en relation partenaires locaux
- Appui au recrutement et à l'installation

contact@moselle-attractivite.fr

03 87 37 57 80



Les financements

Aides, prêts d'honneur, subventions



Apport personnel

Fonds propres apportés par le porteur

Emprunt bancaire

Financement classique par un établissement

Subvention

Aide non remboursable, soumise à conditions

Prêt d'honneur

Taux 0, sans garantie, pour renforcer l'apport

Aide à l'investissement

Dispositif territorial ou régional

Appel à projets

UE, Région, chambres consulaires...

■ PRÊT D'HONNEUR

Prêt à taux 0, sans garantie demandée. Renforce l'apport personnel et facilite l'obtention d'un prêt bancaire. Accordé après présentation du projet devant un comité d'agrément.

■ MAD & MOSELLE

- Aides directes (règlement d'intervention)
- Subventions mobilisables et appels à projets
- Aide au développement numérique

Fabien ALLAIT - Responsable Pôle Développement Économique
03 83 81 91 69 / allait@cc-madetmoselle.fr

PRÊT D'HONNEUR SELON VOTRE DÉPARTEMENT

Initiative Val de Lorraine

54

Prêt d'honneur

- Prêt d'honneur sans intérêt ni garantie
- Accompagnement créateurs et repreneurs
- Renforcement de l'apport personnel

Lucie THINES

03 83 49 47 90

lucie.thines@initiative-valdelorraine.fr



Initiative Metz

57

Prêt d'honneur & club

- Prêt d'honneur à taux zéro
- Renforcement apport personnel
- Comité d'agrément
- Club d'entrepreneurs après création

Delphine BOULEY

07 87 39 94 43

delphine.bouley@initiative-metz.com



Je m'installe

Réseaux et développement

Rejoignez les réseaux économiques locaux pour vous faire connaître, échanger avec d'autres dirigeants et développer votre activité.



LE MAD MARCHÉ MAD MARCHÉ

Réseau d'artisans et producteurs locaux

*Mad Marché est une initiative locale portée autour des artisans, producteurs et créateurs du territoire. Elle vise à valoriser les savoir-faire locaux, à **renforcer la visibilité des acteurs économiques** et à créer une dynamique collective à l'échelle de Mad & Moselle.*

Aujourd'hui, l'objectif est d'aller plus loin en structurant progressivement un réseau porté par les professionnels eux-mêmes. Ce réseau doit permettre aux participants de développer leur activité, de gagner en visibilité collective et de créer du lien entre acteurs économiques locaux.

En 2025, une première expérimentation a été menée sous la forme d'une boutique éphémère réunissant 16 producteurs et artisans du territoire pendant 10 jours. Cette action a permis de tester une scénographie autour de la marque Mad Marché, ainsi que des outils de communication communs.



- Faire connaître votre activité sur le territoire
- Participer à boutiques, marchés, événements
- Communication collective autour d'une identité locale
- Rencontrer d'autres artisans et producteurs



Soyez vu

Visibilité sur le territoire

Une fois votre entreprise créée, faites-vous connaître auprès des habitants, des entreprises et des partenaires.

Encart dans le magazine intercommunal

20 000 habitants répartis dans 47 communes. Le Mag est distribué gratuitement aux habitants et paraît deux fois par an.
Plusieurs formats disponibles :

Carte de visite

1/4 page

4^e de couverture

1/2 page

Annuaire des services économiques

Référencement sur le site Mad & Moselle pour faciliter la recherche d'un professionnel, d'un produit ou d'un service.

Mad & Moselle

Visibilité sur le magazine & l'annuaire

- Vous orienter vers le bon partenaire
- Identifier les premières démarches
- Informer sur le foncier et les locaux
- L'accompagnement vers ALACA ou ALEXIS est gratuit

Fabien ALLAIT - Responsable Pôle Développement Économique

03 83 81 91 69



Une porte d'entrée unique

Notre territoire est votre point de contact pour clarifier votre idée, trouver un lieu, financer votre projet et rejoindre les réseaux locaux. Vous serez orienté vers le bon interlocuteur selon votre projet et votre département.

Contact



Contact

Fabien ALLAIT

Responsable Pôle Développement Économique
03 83 81 91 69 allait@cc-madetmoselle.fr

NOS PARTENAIRES

alaca
création et développement d'activité



LOTT'UP
Agence de développement économique
Moselle Sud Lorraine

