

Conseil Communautaire
Compte-rendu de la séance du 22/01/2019 à THIAUCOURT

Membres du Conseil : 72

Présents : 47

Pouvoirs : 7

Votants : 54

Excusés non représentés : 1 - Excusés représentés : 1 - Absents : 16 - Nombre de communes représentées : 36

Liste des présents en annexe

Secrétaire : Patrick BOLAY

1- Désignation du secrétaire de séance et validation du compte-rendu du Conseil Communautaire du 18 décembre 2018

Délibération à l'unanimité

Patrick BOLAY est désigné comme secrétaire de séance

2- Développement économique – Bilan et pérennisation de l'expérimentation sur la création d'un « Espace partagé de travail »

Tarifification pour l'année 2019 (à partir du 1^{er} février)

	Postes nomades - dans l'espace libre			Postes sédentaires - dans bureau fixe
	Journée	Forfait mensuel à mi-temps	Forfait mensuel temps plein	Forfait mensuel à temps plein
Tarif Classique	6 €	30 €	60 €	100 €
Tarif "Tremplin"	5 €	25 €	50 €	

Plan de financement prévisionnel - investissement

DEPENSES		RECETTES	
Nature	Montant € HT	Financeurs	Montant € HT
Acquisition immobilière	250 000	Etat DETR	164 250
Travaux	207 000	Etat FNADT (acquise- financement étude tiers-lieux)	23 750
Equipement + signalétique	50 000	CD57 - AMITER	119 070
Maîtrise d'œuvre	25 500	FEADER	147 660
AMO + études techniques	15 000	CLIMAXION	21 550
Etude de faisabilité - tiers-lieux	47 850	CCMM	119 070
TOTAL	595 350	TOTAL	595 350

Budget de fonctionnement prévisionnel 2019

DEPENSES		RECETTES	
Intitulés	Montant TTC		
Animation (salaires et charges)	35 237		
Coordination/développement (salaires et charges)	26 469		
Communication (prestation)	1 800		
Frais de mission (déplacements)	1 000	ETAT (DETR) - aide au démarrage	30 000
Frais de formation des agents	1 000	Conseil Régional - AMI	16 000
Communication (impression affiches, flyers, panneaux information)	4 000	Loyers (espace coworking)	2 500
Animations/inauguration	7 000		
Matériel/petites fournitures	4 800		
Adhésions différents partenaires	15 000		
Charges de gestion (eau/électricité/gaz/téléphonie/loyer)	30 500	CCM&M	78 305
TOTAL	126 805	TOTAL	126 805

18h55 : arrivée de Luc ADAM

19h10 : arrivée de Gérard ANDRE

Délibération à l'unanimité avec 1 abstention

- *Approbation du projet de pérennisation de l'espace et de son déploiement*
- *Approbation des tarifs de lancement pour l'année 2019*
- *Approbation de confier la mission d'AMO à la MATEC*
- *Evaluation du fonctionnement du service (MSAP et Espace de travail partagé) au bout d'une année*
- *Autorisation du Président à mettre en œuvre le projet et à signer tout document relatif au dossier*
- *Validation du plan de financement et autorisation à solliciter les financements*

3- Services à la population / sécurité – Projet de création d'une caserne de pompiers « Mad & Moselle »

Montants estimatifs – plan d'aménagement en cours de redéfinition en lien avec la MATEC

DEPENSES HT		RECETTES HT	
Terrains	101 884,17 €	AES	290 903,07 €
		Lot 1 - 1952 m ²	70 483,48 €
Total études	76 944 €	Lot 2 - 4 610m ²	166 459,46 €
Clôture défensive	68 800 €	Lot 3 - 3 494m ²	126 162,55 €
Travaux terrassement et viabilisation parcelles	477 287 €	Lot 4 - 1 618m ²	58 423,30 €
		Lot 5 - 1 775m ²	64 092,31 €
		Subvention DSIL	75 016,00 €
Voirie	123 525 €		
Espaces verts	3 100 €		
COÛT REVIENT TOTAL	851 540,17 €		851 540,17 €

Estimatif coût viabilisation plateforme du SDIS : 150 000€ HT

Coût total estimatif pour accueil SDIS : 276 162,55 € HT

19h50 : arrivée Thierry GUERARD

Délibération à l'unanimité

- Accord de principe pour l'installation de la caserne SDIS sur la ZAE de Novéant
- Autorisation au Président pour poursuivre les échanges et négociations avec le SDIS 57
- Autorisation au Président pour poursuivre les négociations financières uniquement avec les communes couvertes par le service hors périmètre de la CC Mad & Moselle (notamment celles de Metz Métropole)

4- Projets 2019 – Demandes de financement

Actions relevant des politiques publiques courantes ou déjà engagées

- Actions jeunesse : actions 2019 en faveur de la jeunesse et chantier jeune franco-américain
- Culture / sport : développement du sport, développement de la lecture publique et extension de l'école de musique
- Transition énergétique / habitat / Urbanisme : ateliers développement durable, animation OPAH (2nd année), PLUi et création d'une brigade verte

Développement d'actions en faveur de la jeunesse :

Plan de financement prévisionnel :	DEPENSES		RECETTES	
	➤ Actions pour la jeunesse	20 000		➤ CD 54
➤ Charges salariales	30 000		➤ CAF 54 (20%)	10 000
			➤ CCM&M	30 000
TOTAL	50 000		TOTAL	50 000

Chantier jeune Franco-américain :

Plan de financement prévisionnel :	DEPENSES		RECETTES	
	➤ Hébergement	11 500		➤ CD 54
➤ Transport	10 000		➤ CAF 54	10 000
➤ Alimentation	5 000		➤ Région	12 000
➤ Communication	1 500		➤ Juniors Asso	2 000
➤ Charges salariales	12 000		➤ CCM&M	8 000
TOTAL	40 000		TOTAL	40 000

Développement d'actions en faveur du sport :

Plan de financement prévisionnel :	DEPENSES		RECETTES	
	➤ Actions pour le sport	13 000		➤ CD 54
➤ Charges salariales	10 000		➤ CCM&M	18 400
TOTAL	23 000		TOTAL	23 000

Aide à l'acquisition de Vélo à Assistance Electrique :

Plan de financement prévisionnel :	DEPENSES		RECETTES	
	➤ 100 dossiers d'aides en 2019	30 000 €	➤ CD54	12 000 €
	➤ 100 dossiers d'aides en 2020	30 000 €	➤ TEPCV	18 000 €
			➤ Autofinancement	30 000 €
	TOTAL	60 000 €	TOTAL	60 000 €

Ateliers développement durable :

Plan de financement prévisionnel :	DEPENSES		RECETTES	
	➤ 20 ateliers en 2019	8 000 €	➤ CD54	3 200 €
	➤ 20 ateliers en 2020	8 000 €	➤ Autofinancement	12 800 €
	TOTAL	16 000 €	TOTAL	16 000 €

Création d'une brigade verte – Diversification du chantier d'insertion - Aide au démarrage :

Plan de financement prévisionnel :	DEPENSES		RECETTES	
	➤ Salaires encadrants	36 000 €	➤ CD54 – CTS (Aide au démarrage)	20 800 €
	➤ Salaires agents CDDI	60 000 €	➤ ETAT - Aides aux postes	59 390 €
	➤ Charges courantes	6 000 €	➤ Autofinancement	23 810 €
	➤ Accompagnement socio professionnel	2 000 €		
	TOTAL	104 000 €	TOTAL	104 000 €

Equipement pour la création d'une brigade verte :

Plan de financement prévisionnel (en HT) :	DEPENSES		RECETTES	
	➤ Véhicule et remorque	30 000 €	➤ Europe	
	➤ Matériel espace vert	10 000 €	➤ Etat	8 800 €
	➤ Matériel de bureau	2 000 €	➤ Région	
	➤ Vestiaires	2 000 €	➤ Département - appui aux projets territoriaux	
	TOTAL	44 000 €	➤ Autres (A préciser)	
			➤ Autofinancement	35 200 €
	TOTAL	44 000 €	TOTAL	44 000 €

Réhabilitation d'une ancienne maison éclusière :

Plan de financement prévisionnel (en HT) :	DEPENSES		RECETTES	
	➤ Etudes & Honoraires	26 400€	➤ CR Grand Est (20%)	43 120 €
	➤ VRD – Réseaux	17 500€	➤ CD54 – CTS (10%)	21 560 €
	➤ Démolitions – Gros œuvre	28 300€	➤ ETAT – DETR (30%)	64 680 €
	➤ Charpente / couverture	3 500€	➤ LEADER	39 620 €
	➤ Terrasse bois	6 500€	➤ Autofinancement	46 620 €
	➤ Menuiseries extérieures	24 700€		
	➤ Plâtrerie – Isolation	23 200€		
	➤ Menuiseries intérieures	10 000€		
	➤ Electricité - VMC – Chauffage	21 300€		
	➤ Plomberie Sanitaires	21 100€		
	➤ Chauffage			
	➤ Carrelages	10 600€		
	➤ Peintures	16 600€		
	➤ Sols minces et cuisine étage	5 900€		
	TOTAL	215 600 €	TOTAL	215 600 €

Structurer et accompagner un Réseau Lecture Publique :

Plan de financement prévisionnel :	DEPENSES		RECETTES	
	Coordination	1 000€	➤ CD 54	2 120€
	Séminaires – 3	2 400€		
	Actions collectives	7 200€	➤ CCM&M	8 480€
	TOTAL	10 600€	TOTAL	10 600€

Ecole de musique – aide au démarrage :

Plan de financement prévisionnel :	DEPENSES		RECETTES	
	➤ Sensibilisation	18 000	➤ Europe	
	➤ Acquisition matériel et instrument	12 200	➤ Etat	
			➤ Région	6 040
			➤ Département	
			- soutien aux communes fragiles	
			- appui aux projets territoriaux	
			- soutien après-mines	
			- renouvellement urbain	
			➤ Autres	
			Autofinancement	24 160
	TOTAL	30 200	TOTAL	30 200

Une Maison de Services Aux Publics : La grange :

Plan de financement prévisionnel :	DEPENSES		RECETTES	
	➤ Acquisition	Déjà acquise	➤ Europe	148 650 €
	➤ Travaux	460 000	➤ Etat - DETR	148 650 €
	➤ Équipement	35 500	➤ Région	
			➤ Département	99 100€
			- soutien aux communes fragiles	
			- appui aux projets territoriaux	
			- soutien après-mines	
			- renouvellement urbain	
			➤ Autres	
			Autofinancement	99 100€
	TOTAL	495 500	TOTAL	495 500

Etude réseau de chaleur « quartier Henri Poulet »

Montant du projet :	20 000 € TTC		
Subvention sollicitée :	2 000 € (10 %)		
Echéancier ou date de réalisation	Début du projet : mars 2019		Fin du projet : fin 2019
Plan de financement prévisionnel :	DEPENSES		RECETTES
	➤ Etude	20 000 €	➤ CR/ADEME CLIMAXION (70 %)
			➤ CD54 CTS (10 %)
			➤ CCM&M / Commune Thiaucourt / EHAPD (20 %)
			14 000 €
			2 000 €
			4 000 €
	TOTAL	20 000 €	TOTAL
			20 000 €

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Montant (prévisionnel) du projet (1 ^{ère} année) :	€ HT	400 000	€ TTC
Subvention départementale totale sollicitée (HT)	80 000€		
Plan de financement prévisionnel :	DEPENSES		RECETTES
	➤ Maître d'œuvre	400 000 € TTC	➤ Etat (DGD) 32.5%
			➤ Etat (DSIL) 27.5%
			➤ CD54 (CTS) 20%
			➤ CCM&M 20%
			130 000 €
			110 000 €
			80 000 €
			80 000 €
	TOTAL	400 000 € TTC	TOTAL
			400 000 € TTC

Suivi-animation de l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH) 2018-2020

Montant du budget ou du projet :	Coût annuel : 50 000 € TTC		
Subvention sollicitée :	10 000 €		
Echéancier ou date de réalisation	Début du projet : Juin 2019		Fin du projet : Juin 2020
Plan de financement prévisionnel :	<u>DEPENSES</u>	50 000 € TTC	<u>RECETTES</u>
	➤ Opérateurs		➤ Anah (60 %) 30 000 € ➤ CD54 (20 %) 10 000 € ➤ CC (20 %) 10 000 €
	TOTAL	50 000 € TTC	TOTAL 50 000 € TTC

Rénovation des terrains de tennis et club house

DEPENSES HT		RECETTES		
Travaux tennis Thiaucourt	24 800,00 €			
Travaux tennis Corny sur Moselle	1 600,00 €	Etat - DETR	10 440,00 €	30%
Travaux tennis Novéant sur Moselle	7 200,00 €	Autofinancement CC Mad & Moselle	24 360,00 €	
Travaux tennis Mars La Tour	1 200,00 €			
TOTAL	34 800,00 €	TOTAL	34 800,00 €	

Rénovation de l'accueil périscolaire à Corny sur Moselle

DEPENSES HT		RECETTES		
Travaux de démolition	3 750,00 €	CAF	12 647,00	20%
Menuiserie intérieure	5 400,00 €	Etat - DETR	25 294,00 €	40%
Travaux électricité	3 280,00 €	Autofinancement CC Mad & Moselle	25 294,00 €	
Travaux peinture et sols souples	28 290,00 €			
Rénovation des sanitaires	9 430,00 €			
Plomberie, faïence, VMC	4 600,00 €			
Maitrise d'œuvre+ diagnostic	9 285,00 €			
TOTAL	64 035,00 €	TOTAL	64 035,00 €	

Actions qui devront faire l'objet d'une validation par le Conseil Communautaire

- Transition énergétique
 - Etude sur la création d'un réseau de chaleur à Thiaucourt (bois) et alimentation (avec CAUE 54)
 - Aide à l'acquisition de vélos à assistance électrique

Délibération à l'unanimité concernant toutes les demandes de financement des tableaux ci-dessus

Demandes de financement auprès de l'Etat dans le cadre des Maisons de Services au Public de Thiaucourt / antenne de Mars-la-Tour et d'Ancy au titre du fonctionnement 2019.

MSAP Thiaucourt - antenne Mars la Tour – budget prévisionnel 2019

DEPENSES		RECETTES	
Intitulés	Montant TTC		
Animation MSAP (salaires et charges)	29 900	ETAT (aide au poste)	20 560
Coordination MSAP (salaires et charges)	8 200	ETAT (indemnité DRE)	4 000
Communication MSAP (salaires et charges)	2 990		
Frais de mission (déplacements)	1 000	ETAT (FNADT)	15 000
Frais de formation des agents	1 000	FIO	15 000
Communication (affiches, flyers, panneaux information)	500	CCM&M	21 030
Animations (porte ouvertes, ateliers...)	1 000		
Adhésions différents partenaires	26 000		
Charges de gestion	5 000		
TOTAL	75 590,00 €	TOTAL	75 590,00 €

Délibération à l'unanimité :

- Approuvant le budget prévisionnel
- Autorisant le président à solliciter les financements au titre de la MSAP/DRE

5- Etude eau / assainissement – Demandes de financement

Plan de financement prévisionnel

Deux offres ont été reçues, au vu de l'analyse des offres, la commission des marchés publics propose de retenir l'offre du groupement KPMG / SAFEGE pour un montant de 98 730 € HT

DEPENSES HT		RECETTES	
AMO MATEC	9 500,00 €	AERM (60%)	64 938,00 €
Etude KPMG SAFEGE	98 730,00 €	CCMM (40%)	43 292,00 €
TOTAL	108 230,00 €	TOTAL	108 230,00 €

20h10 : départ de Jean-Luc PAULS

Délibération adoptée avec 2 voix contre et 2 abstentions :

- Retenant l'offre de KPMG SAFEGE
- Sollicitant une aide de l'AERM de 64 938 €

6- Solidarités – Chantier d'Insertion par l'Activité Economique (gestion des fonds européens)

Délibération à l'unanimité :

- Validant le principe d'une convention entre le Département 54, les EPCI et le PETR
- Autorisant le Président à finaliser cette convention
- Autorisant le président à signer la convention finalisée

Demandes de financements auprès du Fonds Social Européen au titre de l'année 2019.

Budget prévisionnel 2019

DEPENSES 2019		RECETTES 2019	
Dépenses liées au fonctionnement du chantier (matériel, entretien véhicules...)	61 900€	ETAT	179 883€
Dépenses liées au personnel en insertion (salaires et charges, médecine du travail, formation, ...)	197 000€	EUROPE (FSE)	85 400 €
Dépenses liées à l'équipe encadrante (salaires et charges, formation)	131 260€	Facturation espaces verts Budget OM	50 000€ 10 000€
Prestation accompagnement socioprofessionnel	16 560€	CCM&M	81 437€
TOTAL	406 720€	TOTAL	406 720€

Délibération à l'unanimité :

- Approuvant le plan de financement
- Autorisant le Président à solliciter le financement du FSE

7- Services aux communes

➤ Création d'un service commun ATSEM

Délibération adoptée avec 4 voix contre :

- Validant le principe de la création d'un service commun des personnels scolaires,
- Autorisant le Président à signer la convention de création du service commun avec les communes et syndicats volontaires

➤ Groupement de commande des assurances : bilan

8- Habitat – OPAH

Nom	Prénom	Commune	Type de travaux	Montant des travaux HT	Montant des travaux TTC	Anah	CD 54	CC Habiter Mieux	Région Habiter Mieux ¹	CC autonomie ¹	Région autonomie ¹	CC règlement PA/PH	CC règlement Energies Renouvelables	CARSAT	Autre	Totale Subvention	% / TTC	Observation
BELLEVILLE	Bernard	Lorry-Mardigny	Système de chauffage - isolation des combles	9 824,00 €	10 364,32 €	5 403,00 €		667 €	333 €							6 403,00 €	62%	
BIGUET	Jocelyne	Ancy-Dornot	Système de chauffage - menuiserie	3 291,94 €	3 463,00 €	2 463,00 €		667 €	333 €							3 463,00 €	100%	Ecrêtement réalisé par l'Anah pour ne pas dépasser un taux de financement supérieur à 100%
MARCHAL	Abel	Bernécourt	Système de chauffage	17 509,21 €	18 472,31 €	9 479,00 €	500,00 €	667 €	333 €							10 979,00 €	59%	
								1 334 €	666 €	0 €	0 €	0 €	0 €					
								2 000 €	0 €									

Financement Communauté de Communes

DOSSIERS RAVALEMENT DE FACADE

NOM	Prénom	Communes	Type de travaux	Montant des travaux TTC	Avis CAUE	Subv. Région ²	Subv. CCM&M ¹	Total subvention
DORISON	Liliane	HANNOVILLE-SUZEMONT	Ravalement de façade	8 699,83 €	RECEVABLE suivant les conditions de respect des préconisations techniques émises par l'architecte du CAUE dans son compte-rendu du 18 octobre 2018	1 300,00 €	1 300,00 €	2 600,00 €
								2 600,00 €

Taux de subvention : 20% d'une dépense subventionnable maximum de 6 500€ TTC

Taux de subvention : 10 % d'une dépense subventionnable maximum de 5000 €

² Fond commun d'intervention CC (2/3) / Région (1/3) créé par la CC

Délibérations à l'unanimité

9- Questions diverses

➤ **Gestion de la CCM&M – changement de lieu** : prochain Conseil Communautaire à Onville (salle Odonis Villa).

Délibération à l'unanimité

21h : l'ordre du jour est levé



Gilles SOULIER
Président de la CCM&M



Patrick BOLAY
Secrétaire de séance